

DRC 4556- Droit des contrats nommés

Ivaylo Kraychev

Hiver 2023

OBJECTIF DU COURS

Initier les étudiants aux règles applicables à certains contrats nommés.

DESCRIPTION DU COURS

Introduction aux règles applicables au contrat de vente mobilière et immobilière aux contrats apparents à la vente, aux contrats de donation entre vifs, de louage (commercial et résidentiel), d'entreprise et de service et de mandat. Ce cours comprend l'enseignement de certaines notions élémentaires en matière de contrat de cautionnement et de publicité des droits.

MÉTHODE D'ENSEIGNEMENT

Exposé magistral. Problèmes corrigés en classe.

MODE D'ÉVALUATION

- Un examen intra semestriel comptant pour 15 % de la note finale, préjudiciable.
- Un examen final comptant pour 85% de la note finale. Ces examens sont à livre fermé. Seuls le *Code civil du Québec* et un dictionnaire de traduction sont permis. Les documents doivent être non - annotés, sauf pour des références à d'autres textes de loi. Des onglets indiquant les livres, titres, chapitres et sections de la loi sont permis.